



PÄÄSTEAMET

Urmas Ahven
Tartu LV Linnaplaneerimise ja
Maakorralduse osakond
lpmko@raad.tartu.ee

Teie: 31.05.2018 nr 9-3.2/DP-17-006

Meie: 07.06.2018 nr 7.2-3.2/10777-2

Planeeringu ohutusosa kooskõlastamata jätmine

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 7 alusel keeldub Päästeameti Lõuna päästekeskuse ohutusjärelvalve büroo peainspektor Pjotr Vorobjov kooskõlastuse andmisest AB Siim ja Põllumaa OÜ poolt koostatud Tartu linnas Kitsas 8 kinnistu detailplaneeringu tuleohutusosa järgmisel põhjusel:

1. **Detailplaneeringus on lahendamata päästetehnika (autoreedel või tõstuk) juurdesõit hädaväljapääsude juurde.**

Alus: Siseministri 30.03.2017 määrus nr 17 "Ehitisele esitatavad tuleohutusenõuded ja nõuded tuletõrje veevarustusele" § 52.

Selgitus: Päästetehnikaga peab pääsema hoone sissepääsude, hädaväljapääsude ja päästemeeskonna sisenemistee vahetusse lähedusse. Planeeringu koostamisel on vaja arvestada päästetehnika pöörderaadiust. Kui ei ole võimalik tagada päästetehnika juurdesõitu hädaväljapääsude juurde, korterelamu-ärihoone projekteerimisel tuleb ette näha mitu sõltumatut evakuatsioonipääsu.

Märkused:

Päästeameti Lõuna päästekeskuse kooskõlastamisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingut vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Tartu Linnavalitsuse otsust.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Pjotr Vorobjov
peainspektor
Ohutusjärelvalve büroo
Lõuna päästekeskus

+ 372 5077 599
pjotr.vorobjov@rescue.ee